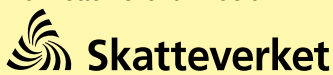


Blanketten ska lämnas till



Postadress
Skatteverkets inläsningscentral
Enhet 3004
839 86 Östersund

Industrienhet

Taxeringsår

Telefon

**Obs! Läs först deklarationsbroschyren.
Spara en blankett som kopia.**

Ägare

Person-/Organisationsnummer

Andel i fastigheten

Identifikation

Beteckning		Areal, m ²
Specifikation eller adress		
Taxeringsenhetsnummer	Kommun	Församling

Deklarationsinformation

--	--	--

Taxeringsvärde (fullständig värdeberäkning endast vid taxeringsförslag)

Markvärde, kr	Byggnadsvärde, kr	Taxeringsvärde, kr	<input type="checkbox"/> Justerad vid senaste taxering
Typ av taxeringsenhet			

Mark

Värderingsenhetsnummer	Tomtareal *, m ²	Värde (1 000-tal kr)	Värdet justerat vid senaste taxering
			<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>

Industritillbehör

Industritillbehör finns	
<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej

Fler värderingsenheter mark finns

OBS! Rätta eller komplettera förtryckt uppgift i de vita fälten!

Samråd enligt SFS 1982:668 har skett med Näringslivets Regelhämnd.

SKV 3302 K utgåva 12 06-06

SKR	Kom.	Förs.	Beteckning	Taxeringsenhetsnummer	Löpnr
-----	------	-------	------------	-----------------------	-------

Observera skillnaden mellan de olika värderingsmetoderna, avkastnings- respektive produktionskostnadsberäkning. Se deklarationsbroschyren!

OBS! Rätta eller komplettera förtryckt uppgift i de vita fälten!

Avkastningsberäknad industri

		Byggnadsenhet		Byggnadsenhet	
		Nummer		Nummer	
<input type="checkbox"/> Fler byggnadsenheter finns		Specifikation		Specifikation	
		Nedlagd kostnad (1 000-tal kr)		Nedlagd kostnad (1 000-tal kr)	
Byggnaden är under uppförande		<input type="checkbox"/> Nej	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej	<input type="checkbox"/> Ja
Nybyggnadsår					
Större om- eller tillbyggnad efter år 1999 Vid flera om- eller tillbyggnader, ange år och kostnad per år under "Kompletterande upplysningar" på sidan 3.		År	Kostnad (1 000-tal kr)	År	Kostnad (1 000-tal kr)
Värdeår					
Byggnadsenhetens återstående ekonomiska livslängd är mindre än 10 år		<input type="checkbox"/> Nej	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej	<input type="checkbox"/> Ja
Produktionslokaler	Värderingsenhetsnummer				
	Lokalarea (LOA)*, m ²				
	Standardpoäng enligt sidan 3				
Värde (1 000-tal kr)					
Industrikontor	Värderingsenhetsnummer				
	Lokalarea (LOA)*, m ²				
	Standardklass ¹⁾				
1) 1 = Enkel 2 = Normal 3 = Hög standard					
Värde (1 000-tal kr)					
Lager m.m.	Värderingsenhetsnummer				
	Lokalarea (LOA)*, m ²				
	Standardklass ²⁾				
2) 1 = Mycket enkel 2 = Enkel 3 = Normal 4 = Hög standard 5 = Mycket hög standard					
Värde (1 000-tal kr)					
		<input type="checkbox"/> Byggnadsenheten justerad vid senaste taxering		<input type="checkbox"/> Byggnadsenheten justerad vid senaste taxering	

* Svensk Standard (SS 021053)

Uppgifter för att kunna räkna ut preliminärt taxeringsvärde

Värdeområdets nummer och namn				
Markvärdeområde nr	tomtareal, kr/m ²	Byggnadsvärdeområde nr	IH-tabell	I-nivåfaktor
A	B	C	D	E

forts. Avkastningsberäkning industri**Standard för produktionslokaler i ordinära byggnader**

Uppgift ska lämnas vid samtliga rubriker. Kryssa för det alternativ som passar bäst in. Är du tveksam om vilken ruta som ska kryssas i, lämna en förklaring under "Kompletterande upplysningar" nedan.		Värderingsenhetsnummer				Poäng
Tillfartsförhållanden	Mindre goda, kan nås med endast mindre lastfordon					1
	Normala, kan nås med normala lastfordon även med mindre släp etc.					2
	Goda, kan nås med större lastfordon, trailer, godsvagn eller liknande					3
In- och utlastningsförhållanden	Mindre goda, inklusive enklare hiss till övre plan eller liknande					0
	Normala, lastkaj eller liknande i markplanet, industrihiss till eventuella övre plan					1
	Goda, markplan med lastkaj, körramp till eventuella övre plan eller liknande					2
Antal våningsplan i produktionsenheten	Tre eller flera					0
	Två					2
	Ett					5
Dagsljusförhållanden	Mindre tillfredsställande för normal industriproduktion					0
	Tillfredsställande för normal industriproduktion					3
	Goda, t.ex. när ombyggnad till kontor är möjlig					5
Fri takhöjd	Mindre än 3,5 m					0
	3,5 – 6,0 m					3
	Mer än 6,0 m					5
Bärande element	Avstånd mellan bärande element som begränsar byggnadens inre utnyttjande					0
	Mindre än 6 m					5
	6 m eller mer					5
Maximal golvbelastning	Mindre än 500 kg/m ²					0
	500 – 1 500 kg/m ²					1
	Mer än 1 500 kg/m ²					3
Uppvärmning	Värme: Ja					5
	El-, fjärr- eller egen centralvärme eller varmluftsinsblåsning är installerad Nej					0
Elinstallation	Mindre än 100 ampere					0
	100 – 200 ampere					1
	Mer än 200 ampere					2
Ventilation	Ventilation saknas, självdragsventilation eller frånluftsventilation					0
	Från- och tilluftsventilation					2
	Från- och tilluftsventilation med värmeåtervinning, komfortkyla, lufttemperering eller liknande					5
Summa (till sidan 2)						

Kompletterande upplysningar och yrkanden, t.ex. justering för vakanser

OBS! Rätta eller komplettera förtryckt uppgift i de vita fälten!

Produktionskostnadsberäkning industri

Specifikation								S.k. skräddarsydd byggnad	
								<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Värderingsenhetsnr.	Byggnads-kategori	Byggnaden är under uppförande		Bruttoarea ovan mark, m ²	Nybyggnadsår	Gällande värdeår	Större om-/tillbyggnad kostnad (1 000-tal kr)	Återstående ekonomisk livslängd är < 5 år	
		Nej	Ja	Nedlagd kostnad (1 000-tal kr)				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Återanskaffningskostnad Ange ett alternativ nedan				Nedlagda kostnader efter senaste fastighetstaxeringen					
Alt 1	Enligt senaste taxeringen (1998 års nivå), 1 000-tal kr			År	År	År			
				Kostnad, 1 000-tal kr	Kostnad, 1 000-tal kr	Kostnad, 1 000-tal kr			
Alt 2	Baserat på erfarenhetstal (2005 års nivå)			Kostnad, 1 000-tal kr	Värdet justerat vid senaste taxering <input type="checkbox"/>				

Specifikation								S.k. skräddarsydd byggnad	
								<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Värderingsenhetsnr.	Byggnads-kategori	Byggnaden är under uppförande		Bruttoarea ovan mark, m ²	Nybyggnadsår	Gällande värdeår	Större om-/tillbyggnad kostnad (1 000-tal kr)	Återstående ekonomisk livslängd är < 5 år	
		Nej	Ja	Nedlagd kostnad (1 000-tal kr)				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Återanskaffningskostnad Ange ett alternativ nedan				Nedlagda kostnader efter senaste fastighetstaxeringen					
Alt 1	Enligt senaste taxeringen (1998 års nivå), 1 000-tal kr			År	År	År			
				Kostnad, 1 000-tal kr	Kostnad, 1 000-tal kr	Kostnad, 1 000-tal kr			
Alt 2	Baserat på erfarenhetstal (2005 års nivå)			Kostnad, 1 000-tal kr	Värdet justerat vid senaste taxering <input type="checkbox"/>				

Specifikation								S.k. skräddarsydd byggnad	
								<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Värderingsenhetsnr.	Byggnads-kategori	Byggnaden är under uppförande		Bruttoarea ovan mark, m ²	Nybyggnadsår	Gällande värdeår	Större om-/tillbyggnad kostnad (1 000-tal kr)	Återstående ekonomisk livslängd är < 5 år	
		Nej	Ja	Nedlagd kostnad (1 000-tal kr)				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Återanskaffningskostnad Ange ett alternativ nedan				Nedlagda kostnader efter senaste fastighetstaxeringen					
Alt 1	Enligt senaste taxeringen (1998 års nivå), 1 000-tal kr			År	År	År			
				Kostnad, 1 000-tal kr	Kostnad, 1 000-tal kr	Kostnad, 1 000-tal kr			
Alt 2	Baserat på erfarenhetstal (2005 års nivå)			Kostnad, 1 000-tal kr	Värdet justerat vid senaste taxering <input type="checkbox"/>				

Fler värderingsenheter finns

Jag försäkrar att uppgifterna i deklARATIONEN är sanningsenliga

Underskrift och namnförtydligande	Telefon dagtid
	Telefon kvällstid