

Fjärrvärme i HIKP och KPI

Emanuel Carlsson
ESA/NUP/KP-S

Nämnden för KPI
Möte nr 20, punkt 3



Bakgrund

- Särskild princip för "bundled products" i HIKP
- En "bundlad" produkt säljs som ett paket av olika varor och/eller tjänster:

Exempel: mobiltelefon som säljs med abonnemang

- För viss ekonomisk analys är det användbart att dela upp den "bundlade" produkten och placera delarna på "rätt" ställe i COICOP-trädet.

Bakgrund

- Om länderna klassificerar "bundlade" produkter på olika sätt minskar statistikens jämförbarhet.
- Enligt [HIKP-manualen](#) (s.388) bör värme, el, sophämtning, vatten & och avlopp m.m. brytas ut från vikten för hyror i hyreslägenheter och placeras på "rätt" ställe i COICOP-trädet.

Hantering i HIKP

- I svenska HIKP har uppvärmning av hyresbostäder brutits ut från hyresvikten. Övriga komponenter är kvar i hyresvikten.
- Om underlag för viktuppdelning saknas är det enligt HIKP-manualen acceptabelt att inte dela upp hyresvikten.
- Eurostat har dock vid compliance-utvärderingar påpekat att Sverige bör bryta ut fler komponenter från hyresvikten.

Hantering i HIKP

- 90% av energianvändning i flerbostadshus utgörs av fjärrvärme (räknat i GWh).

Källa: [Energimyndigheten](#)

- Index benämns "Fjärrvärme flerbostadshus", men representerar bara uppvärmning av hyresrätter (ej bostadsrätter).
- Indexutvecklingen för uppvärmning = hyresindex

Hantering i HIKP

- Andelen för uppvärmning som brutits ut från hyresvikten är ca 10 procent
- Viktandel fjärrvärme flerbostadshus: ca 8 promille
- Viktandel fjärrvärme egnahem: ca 4 promille
- Underlag saknas för att bryta ut andra delar än uppvärmning från hyran.

Hantering av fjärrvärme i KPI och HIKP

	KPI	HIKP
Fjärrvärme Hyresrätter	Ingår i PG "Hyra hyreslägenhet"	Separat produktgrupp placerad i COICOP 04.5.5 Heat energy
Fjärrvärme Bostadsrätter	Ingår i PG "Månadsavgift, bostadsrätter"	Exkluderat från HIKP. (PG "Månadsavgift, bostadsrätter" betraktas som "owner occupied housing".)
Fjärrvärme Egna hem	Separat produktgrupp placerad i COICOP 04.5 El och bränsle	Separat produktgrupp placerad i COICOP 04.5.5 Heat energy

Ska HIKP-principen för ”bundlade” varor tillämpas i KPI, KPIF och KPIF-XE?

- Frågan får ny aktualitet inför COICOP 2018 när hela korgen ses över.
- Om principen tillämpas skulle KPI och KPIF vara opåverkade på totalnivå.
- COICOP-aggregat för bränsle och hyror inom ”04 Boende” skulle påverkas.

Ska HIKP-principen för ”bundlade” varor tillämpas i KPI, KPIF och KPIF-XE?

- Vid beräkning av KPIF-XE skulle även ”Fjärrvärme flerbostadshus” exkluderas.
- Specialaggregat för ”Energier” (04.5 och 07.2.2) blir förmodligen mindre volatilt om en del av hyresindex kommer med.

Frågor till nämnden

- 1) Bör "bundled products" delas upp och placeras i "rätt" COICOP-aggregat även i KPI?
- 2) Bör fjärrvärme brytas ut från hyresvikten i KPI och placeras i "rätt" COICOP-aggregat?

SCB:s förslag är att uppdelning i så fall görs från 2026 och inte i de tillbakaräknade COICOP 2018-serierna.

- 3) Vad göra när viktandelar för att dela upp produkten saknas? Bättre med "guesstimate" eller gammal andel än ingen uppdelning?