

Boendet och förändringar i boendet i fritidshus och småhus

2005

MI0817

A. Allmänna uppgifter

A.1 Ämnesområde

Miljö

A.2 Statistikområde

Markanvändning

A.3 Statistikprodukten ingår i Sveriges officiella statistik

A.4 Ansvarig

Myndighet/organisation: SCB, MR/REN

Kontaktperson: Hans Ansen

Telefon: 08-506 947 32

Telefax: 08-506 943 48

e-post: hans.ansen@scb.se

A.5 Producent

Myndighet/organisation: SCB, MR/REN

Kontaktperson: Hans Ansen

Telefon: 08-506 947 32

Telefax: 08-506 943 48

e-post: hans.ansen@scb.se

A.6 Uppgiftsskyldighet

Uppgiftsskyldighet föreligger inte.

A.7 Sekretess och regler för behandling av personuppgifter

I myndigheternas särskilda verksamhet för framställning av statistik gäller sekretess enligt 9 kap. 4 § sekretesslagen (1980:100).

A.8 Gallringsföreskrifter

Gängse gallringsföreskrifter tillämpas.

A.9 EU-reglering

Ingen EU-reglering gäller.

A.10 Syfte och historik

Statistiken skall beskriva hur fritidshus tas i anspråk för permanent bosättning och hur många som bor permanent i fritidshus, enl fastighetstaxeringen, vid en viss tidpunkt. På motsvarande sätt skall statistiken beskriva vad som händer i fråga om utflyttning ur bostäder som är avsedda för permanent boende.

Liknande statistik har inte framställts på riksnivå tidigare. Däremot har regionala uppgifter framtagits över kortare tidsperioder om hur inflyttning har skett i fritidshus.

A.11 Statistikanvändning

Statistiken förutses användas som underlag för allmän orientering om utvecklingstendenser i fråga om utnyttjandet av fritidshus och småhus för permanent boende. Boverket och bostadsorganisationer jämför statistiken med uppgifter om lägenhetsbeståndet i övrigt. Kommunernas användningsområde är fysisk planering av olika slag.

A.12 Uppläggning och genomförande

Statistiken bygger på uppgifter ur fastighetstaxeringar och befolkningsregister. Jämförelse sker mellan register från olika tidpunkter. Det intressanta är då den uppgift som finns i fastighetstaxeringsregistret om typ av fastighet/byggnad, dvs fritidshus, småhus eller annat, samt uppgift om det finns befolkning bokförd på fastigheten eller inte.

Fritidshusbeståndet vid en viss tidpunkt, t ex 1990 års bestånd, följs därefter fram till aktuell tidpunkt och registrering sker huruvida inflyttning skett under studerad period, och om omtaxering till annan fastighetskod skett. Uppföljning av fastighetsförändringar som skett under perioden sker med en speciell fastighetsförändringsfil. På motsvarande sätt planeras en undersökning om utflyttning ur byggnader avsedda för permanentboende.

A.13 Planerade förändringar i kommande undersökningar

Planerade undersökningar kommer att avse kortare tidsperioder än den nu genomförda förstagångsundersökningen som avsåg perioden 1990-2005. Vidare planeras en andra del i arbetet vilken innebär att utflyttningen ur byggnader avsedda för permanent boende skett.

B. Kvalitetsdeklaration

0 Inledning

1 Innehåll

1.1 Statistiska målstorheter

Antal byggnader, antal personer

1.1.1 Objekt och population

Byggnadsbeståndet i hela landet.

1.1.2 Variabler

Fritidshus, byggnader, personer

1.1.3 Statistiska mått

Antal, procent

1.1.4 Redovisningsgrupper

Län, riket

1.1.5 Referenstider

1990-2005 resp 2005

1.2 Fullständighet

Statistiken omfattar hela beståndet av fritidshus resp småhus i landet.

2 Tillförlitlighet

2.1 Tillförlitlighet totalt

Ca 87 procent av fastigheterna i hela fastighetsbeståndet 1990 matchade med fastigheter 2004. En stor del av resterande post matchade efter justering med fastighetsförändringsfilen. För beräkningen av inflyttning i fritidshus under den studerade perioden 1990-2005 finns ett speciellt problem i och med att fastighetstaxeringsregistret väsentligt ändrades 1996 och 1998 på så sätt att posten innehållande fritidshus väsentligt minskade. Detta medförde behov av skattningar på både läns- och riksnivå. Osäkerheten i erhållna resultat kan grovt anges till plus/minus 10-15 procent av redovisat värde.

2.2 Osäkerhetskällor

Fel i register vad gäller byggnader på fastigheter och bebodd eller icke bebodd fastighet och matchningsfel kan förekomma.

2.2.1 Urval

2.2.2 Ramtäckning

2.2.3 Mätning

2.2.4 Svartsbortfall

2.2.5 Bearbetning

Bearbetningen har skett i GIS-programmet MapInfo där först 1990 års fil med fastigheter och tillhörande befolkningsuppgifter påfördes aktuella kommun-koder, varefter matchning skedde med 2004 års fastighetstaxeringsregister med befolkningsuppgifter samt med 2005 års befolkningsregister. De fastigheter som inte matchade justerades med avseende på fastighetsförändringar under studerad period, varefter ny matchning skedde med registren från 2004 och 2005. De därvid erhållna permanentningsuppgifterna användes länsvis för beräkningar av permanentningen på fastigheter som av olika skäl, t ex förändringar i fastighetstaxeringsförfarandet, inte matchat. Vidare beräknades inflyttningen för permanent boende i fritidshus byggda under perioden genom att dessa valdes ut ur 2004 års fastighetsbestånd utifrån angivet byggnadsår.

2.2.6 Modellantaganden

2.3 Redovisning av osäkerhetsmått

Sker i anslutning till redovisningen i SM.

3 Aktualitet

3.1 Frekvens

Inte fastställd

3.2 Framställningstid

Ca 2,5 manmånader

3.3 Punktlighet

Statistiken har publicerats enl plan.

4 Jämförbarhet och sammanvändbarhet

4.1 Jämförbarhet över tiden

Tidigare undersökningar har inte utförts.

4.2 Jämförbarhet mellan grupper

Inte gruppindelad

4.3 Sammanvändbarhet med annan statistik

Statistiken över nyproduktion av lägenheter och flyttning mellan olika delar av landet kan vara intressanta jämförelseobjekt. Också åldersfördelningen och sysselsättningsförhållanden hos de inflyttade i fritidshus resp de utflyttade ur småhus för permanent boende är intressant att jämföra med erhållna uppgifter.

5 Tillgänglighet och förståelighet

5.1 Spridningsformer

Statistiska meddelanden serie MI 69 samt SSD.

5.2 Presentation

Presentationen sker med tabeller, diagram och kartor.

5.3 Dokumentation

SCBDOK och Metadok avses tas fram inom en nära framtid.

5.4 Tillgång till primärmaterial

Primärmaterialen är i stor utsträckning sekretessbelagda

5.5 Upplysningstjänster

Ytterligare uppgifter kan erhållas genom producenten. Se punkt A5!

2005-05-17