

## Energistatistik för lokaler 2006

EN0103

*I denna beskrivning redovisas först allmänna och legala uppgifter om undersökningen samt dess syfte och historik. Därefter redovisas undersökningens innehåll och tillförlitlighet samt hur den genomförs och hur man kan ta del av resultaten. Genom att klicka på en rubrik i innehållsförteckningen kommer man direkt till aktuellt avsnitt.*

### Innehållsförteckning

<b>Innehållsförteckning</b> .....	<b>1</b>
<b>A Administrativa uppgifter</b> .....	<b>2</b>
A.1 Ämnesområde.....	2
A.2 Statistikområde.....	2
A.3 SOS-klassificering.....	2
A.4 Statistikansvarig.....	2
A.5 Statistikproducent.....	3
A.6 Uppgiftsskyldighet.....	3
A.7 Sekretess och regler för behandling av personuppgifter.....	3
A.8 Gallringsföreskrifter.....	3
A.9 EU-reglering.....	3
A.10 Syfte och historik.....	3
A.11 Statistikanvändning.....	3
A.12 Uppläggning och genomförande.....	4
A.13 Internationell rapportering.....	4
A.14 Planerade förändringar i kommande undersökningar.....	4
<b>B Kvalitetsdeklaration</b> .....	<b>4</b>
B.0 Inledning.....	4
B.1 Innehåll.....	5
1.1 Statistiska målstorheter.....	5
1.1.1 Objekt och population.....	5
1.1.2 Variabler.....	5
1.1.3 Statistiska mått.....	5
1.1.4 Redovisningsgrupper.....	5
1.1.5 Referenstider.....	5
1.2 Fullständighet.....	5
B.2 Tillförlitlighet.....	5
2.1 Tillförlitlighet totalt.....	5
2.2 Osäkerhetskällor.....	5
2.2.1 Urval.....	5

2.2.2	Ramtäckning.....	5
2.2.3	Mätning .....	5
2.2.4	Svartsbortfall .....	5
2.2.5	Bearbetning .....	5
2.2.6	Modellantaganden .....	5
2.3	Redovisning av osäkerhetsmått.....	6
B.3	<i>Aktualitet</i> .....	7
3.1	Frekvens .....	7
3.2	Framställningstid.....	7
3.3	Punktlighet .....	7
B.4	<i>Jämförbarhet och sam användbarhet</i> .....	7
4.1	Jämförbarhet över tiden.....	7
4.2	Jämförbarhet mellan grupper .....	7
4.3	Sam användbarhet med annan statistik .....	7
B.5	<i>Tillgänglighet och förståelighet</i> .....	7
5.1	Spridningsformer.....	7
5.2	Presentation .....	7
5.3	Dokumentation.....	7
5.4	Tillgång till primärmaterial .....	8
5.5	Upplysningstjänster.....	8

## A Administrativa uppgifter

### A.1 Ämnesområde

*Ämnesområde:* Energi

### A.2 Statistikområde

*Statistikområde:* Tillförsel och användning av energi

### A.3 SOS-klassificering

*Tillhör (SOS)* Ja



För undersökningar som ingår i Sveriges officiella statistik gäller särskilda regler när det gäller kvalitet och tillgänglighet, se Förordningen om den officiella statistiken (2001:100)

### A.4 Statistikansvarig

*Myndighet/organisation:* Statens energimyndighet (Energimyndigheten) Avdelningen för systemanalys, enheten för energisystem  
*Postadress:* Box 310, 631 04 Eskilstuna  
*Besöksadress:* Kungsgatan 43

*Kontaktperson:* Linn Stengård  
*Telefon:* 016-544 20 27  
*Telefax:* 016-544 20 99  
*E-post:* Linn.stengard@energimyndigheten.se

## **A.5 Statistikproducent**

*Myndighet/organisation:* Statistiska centralbyrån, Programmet för energi, hyror och fastighetsekonomi vid avdelningen för regioner och miljö  
*Postadress:* 701 89 Örebro  
*Besöksadress:* Klostergatan 23  
*Kontaktperson:* Inger Munkhammar  
*Telefon:* 019-17 66 82  
*Telefax:* 019-1769 94  
*E-post:* [inger.munkhammar@scb.se](mailto:inger.munkhammar@scb.se)

## **A.6 Uppgiftsskyldighet**

Uppgiftsskyldighet föreligger enligt lagen om den officiella statistiken (SFS 2001: 99), förordningen om den officiella statistiken (SFS 2001:100) samt Statens energimyndighets föreskrifter (STEMFS 2007:1)

## **A.7 Sekretess och regler för behandling av personuppgifter**

*I myndigheternas särskilda verksamhet för framställning av statistik gäller sekretess enligt 9 kap. 4 § sekretesslagen (1980:100). Vid automatiserad behandling av personuppgifter gäller reglerna i personuppgiftslagen (1998:204). På statistikområdet finns dessutom särskilda regler för personuppgiftsbehandling i lagen (2001:99) och förordningen (2001:100) om den officiella statistiken.*

## **A.8 Gallringsföreskrifter**

Ingen gallring av mikrodata har skett sedan undersökningarna inleddes 1976. I linje med datainspektionens beslut avidentifieras register som är äldre än 10 år.

## **A.9 EU-reglering**

Ingen EU-reglering finns.

## **A.10 Syfte och historik**

Syftet med undersökningen är att beskriva areor, uppvärmningssätt och energianvändning i lokalbeståndet. Undersökningen genomfördes första gången avseende år 1976. Smärre ändringar har naturligtvis gjorts under årens lopp, men huvuddragen är desamma.

## **A.11 Statistikanvändning**

Statistiken används av de departement och myndigheter m.fl. som har till uppgift att svara för energiförsörjningen, följa energianvändningens utveckling

och planera energisparandet inom fastighetsbeståndet.  
Miljö- och samhällsbyggnadsdepartementet och Energimyndigheten: Underlag för energiprognoser. Energiberedskap.  
Kraftproducenter: Planering av kraftförsörjningen.  
Byggforskningsrådet och forskare: Finna förklaringsfaktorer till vad som förändrar energiefterfrågan över tiden.  
Regioner: Underlag för energiplaner.  
Användare är också Boverket, fastighetsförvaltare och tillverkare av byggmaterial.  
Används även som underlag för SCB:s nationalräkenskaper.

### **A.12 Uppläggning och genomförande**

SCB:s energistatistik för uppvärmningssektorn omfattar tre delundersökningar avseende småhus, flerbostadshus och lokaler. Dessa publiceras alla i tre separata publikationer. Cirka en månad senare publiceras en sammanställning där viss överföring skett, t.ex. har lokaler som redovisats i flerbostadshus förts till lokaler samt vissa skattningar gjorts över fastigheter som inte ingår i urvalet. Energistatistiken för lokaler har tillkommit för att ge information om uppvärmningssätt, energianvändning och om hur lokalareor används i det befintliga beståndet av servicelokaler. Undersökningen har genomförts årligen sedan 1976. Varje år dras ett urval om ca 8 000 taxeringsenheter från SCB:s fastighetstaxeringsregister. Urvalet innehåller fastigheter som färdigställt före aktuellt år. Utöver urvalet totalundersöks några av de största statliga fastighetsägarna. Urvalet sänds normalt ut till fastighetsägarna i februari och följs upp med två skriftliga påminnelser under mars. Telefonuppföljning görs sedan av stora ägare. Areorna fördelas på bl.a. användningsområde, byggår och ägarkategori. Total energianvändning redovisas för både renodlade och sammansatta uppvärmningssätt. Användning per m<sup>2</sup> redovisas för renodlade uppvärmningssätt. Resultatet publiceras i början av oktober.

### **A.13 Internationell rapportering**

Intermittent sker viss rapportering.

### **A.14 Planerade förändringar i kommande undersökningar**

För närvarande finns inga planerade förändringar.

## **B Kvalitetsdeklaration**

### **B.0 Inledning**

Sedan 1997 dras ett nytt urval för varje år. Tidigare användes samma urval under en treårsperiod men den ökade takten i ägarbyte av fastigheter gjorde det allt svårare att hitta rätt ägare. Med nytt urval varje år ökar också de slumpvisa variationerna mellan åren.

## **B.1 Innehåll**

### **1.1 Statistiska målstorheter**

Areor, uppvärmning och energianvändning i lokalfastigheter

#### *1.1.1 Objekt och population*

A. Statens och landstingens fastighetsbestånd.

B. Övriga ägarkategorier. Taxeringsenheter i fastighetstaxeringsregistret (FTR) som är angivna som hyreshusenheter med huvudsakligen lokaler, hotell, restaurang samt specialenheter undantagna från skatteplikt enligt 5§ kommunalskattelagen. Blandformer mellan lokaler och flerbostadshus är vanliga, varför en del bostäder redovisas i Energistatistik för lokaler, samtidigt som lokaler i viss utsträckning redovisas i flerbostadshusundersökningen. Antal objekt i populationen är ca 90 000 taxeringsenheter.

#### *1.1.2 Variabler*

Areor fördelade på användningsområden samt uppgift om total och genomsnittlig energianvändning för varje uppvärmningssätt.

#### *1.1.3 Statistiska mått*

Totaler och genomsnitt med urvalsfel uttryckt som medelfel i skattningar. Genomsnittlig fjärrvärmeanvändning redovisas både som faktisk och normalårskorrigerad.

#### *1.1.4 Redovisningsgrupper*

Lokaltyp, uppvärmningssätt, ägarkategori, temperaturzon, färdigställandeår, area och län.

#### *1.1.5 Referenstider*

Kalenderår.

### **1.2 Fullständighet**

Undersökningen täcker och beskriver väl lokalers uppvärmning och användning med de begränsningar urvalet sätter.

## **B.2 Tillförlitlighet**

### **2.1 Tillförlitlighet totalt**

Den dominerande osäkerhetskällan för undersökningen är att den är baserad på urval. Osäkerheten ökar när redovisningsgruppen minskar. Om man beräknar relativa osäkerheten som standardavvikelsen/skattningen för totalsiffror (total area, total energianvändning) hamnar denna på 1-6 procent.

### **2.2 Osäkerhetskällor**

I de fall de utvalda objekten utgör en del av en större fastighet kan det vara svårt att avgöra om rätt area rapporteras.

### 2.2.1 Urval

Urvalet dras från FTR som ett stratifierat urval av taxeringsenheter med OSU inom varje strata. Urvalsdelen i undersökningen består av 16 strata. Totalundersökning görs av Landstingens samt fem större fastighetsägares totala innehav, sex strata.

### 2.2.2 *Ramtäckning*

Övertäckning i undersökningen beror i de flesta fall på att FTR ger otillräcklig eller ej aktuell information. I urvalet kommer bl.a. obebyggda enheter med, även rivna enheter, stor ombyggnad av enheten under undersökningsåret, enheter med uppvärmd area < 200 m<sup>2</sup> eller uppvärmd < 90 dagar. Undertäckning är lokaler på industrifastigheter som förut varit med men blivit borttagna p.g.a. för dålig kvalitet i svaren eftersom energianvändningen i lokaler ej kan särredovisas från användningen i industriproduktionen. Uppgifter från FTR visar att det finns totalt ca 123 miljoner m<sup>2</sup> lokalareor på industrifastigheter. Andelen uppvärmd area av industrilokalerna beräknas till mellan 70 och 75 procent, dvs 89 miljoner m<sup>2</sup>.

### 2.2.3 *Mätning*

Missiv och frågeformulär skickas ut till fastighetsägarna/förvaltarna till de i urvalet dragna taxeringsenheterna. Avseende år 2006 har frågeformuläret gjorts av Statisticon på uppdrag av Energimyndigheten. För de totalundersökta fastighetsägarna samlas motsvarande uppgifter in via en excelblankett med inbyggda kontroller.

### 2.2.4 *Svarsbortfall*

I 2006 års undersökning var objektbortfallet 20 procent (ovägt) respektive 19 (vägt med designvikt). I en del fall förelåg partiellt bortfall för variabeln energiförbrukning, varvid detta värde imputerades. Efter sista insändningsdag skickas två skriftliga påminnelser ut till fastighetsägarna. Till de stora fastighetsägarna görs sedan även telefonpåminnelser.

### 2.2.5 *Bearbetning*

Registrering sker med hjälp av scanning. Upprättning av fel görs i varje moment. Materialet överflyttas efter scanningen till PC-miljö där vidare bearbetning, kontroller och tabellframställning görs. Upprättning av fel görs mellan dessa, vid behov i samråd med uppgiftslämnarna. Från och med 2005 kan uppgifter även lämnas via en elektronisk blankett. Dessa kontrolleras i särskild ordning.

### 2.2.6 *Modellantaganden*

Korrigerigering för bortfallet har gjorts under antagande, att ej inkommet material fördelar sig på övertäckning och bortfall som det inkomna. I övrigt se rapporten "Energistatistik för lokaler - översyn av urval och estimation" (SCB Arvidson, Nordberg, 1989-02-07).

## 2.3 Redovisning av osäkerhetsmått

Medelfel för skattningar redovisas i SM:et.

## **B.3 Aktualitet**

### **3.1 Frekvens**

Årligen.

### **3.2 Framställningstid**

10 månader.

### **3.3 Punktlighet**

Publicering är i år försenad en månad beroende på att missivbrevet gjordes av Energimyndigheten

## **B.4 Jämförbarhet och sam användbarhet**

### **4.1 Jämförbarhet över tiden**

Fram till 1985 års undersökning ingick taxeringsenheter med typkod 321 (bostäder och lokaler) i respektive undersökning efter det dominerande användningssättet. Därefter har hela gruppen ingått i undersökningen av flerbostadshus, varvid motsvarande ytor minskat i lokalundersökningen. Fr.o.m. 1993 års undersökning ingår allmännyttans lokalfastigheter. Dessa totalundersöktes tidigare i Energistatistik för flerbostadshus. Fr.o.m. 1997 års undersökning dras nytt urval varje år.

### **4.2 Jämförbarhet mellan grupper**

Uppgifter om t.ex. använd mängd fjärrvärme kan tillsammans med motsvarande uppgifter om småhus och flerbostadshus kontrolleras mot total mängd levererad fjärrvärme från den årliga el- och fjärrvärmestatistiken.

### **4.3 Sam användbarhet med annan statistik**

Statistiken utgör underlag för energibalanser och för nationalräkenskaperna.

## **B.5 Tillgänglighet och förståelighet**

### **5.1 Spridningsformer**

Produkten publiceras i SM serie EN 16 och utkommer i oktober. Före 1981 publicerades materialet i SM serie Bo. Fr.o.m. årgång 1999 finns SM EN 16 även som webb-SM.

### **5.2 Presentation**

Text, tablåer, tabeller och diagram. Presentationen över produktens årsstatistik har ett omfång på ca 40 sidor. Publikationsserienummer är EN 16 SM år, löpnummer. Priset är 74 kronor exkl. moms. Ytterligare en tabell presenteras dessutom på SCB:s hemsida.

### **5.3 Dokumentation**

Utöver "Beskrivning av statistiken" planeras produkten att på sikt finnas inlagd i SCB:s centrala dokumentationssystem.

#### **5.4 Tillgång till primärmaterial**

Mikrodata lagras för intern användning. SCB utför på beställning specialbearbetningar av primärmaterialet från undersökningen.

#### **5.5 Upplysningstjänster**

Vid frågor om statistiken kontakta Inger Munkhammar, telefon 019-17 66 82, telefax 019-17 69 94, e-post: [inger.munkhammar@scb.se](mailto:inger.munkhammar@scb.se), eller Eva Bernestål, telefon 019-17 60 71, telefax 019-17 69 94, e-post: [eva.bernestal@scb.se](mailto:eva.bernestal@scb.se).