

ESA/MS
Viveka Palm, Jerker Moström

BESLUT

Klimat- och näringslivsdepartementet
Energienheten
Tobias Walla
tobias.walla@regeringskansliet.se
Victoria Bäck
victoria.back@regeringskansliet.se

Remiss av tre rapporter från Boverket om genomförandet av direktivet om byggnaders energiprestanda

Yttrandet från Statistiska centralbyrån (SCB) begränsas till synpunkter som rör myndighetens verksamhet i egenskap av statistikproducent.

Remissen avser följande tre rapporter från Boverket: 1. Metoder, definitioner och krav inom solenergi i direktivet om byggnaders energiprestanda (Rapport 2025:3) 2. Översyn av systemet med energideklarationer (Rapport 2025:6) 3. Hållbar mobilitet (Rapport 2025:8)

Övergripande synpunkter (gäller samtliga rapporter)

SCB tillstyrker Boverkets förslag i sin helhet samt utformningen av måtten, men vill uppmärksamma allvarliga kvalitetsbrister gällande byggnadsinformationen generellt.

I både *Översyn av systemet med energideklarationer* och i *Metoder, definitioner och krav inom solenergi i direktivet om byggnaders energiprestanda* spelar grundläggande och nationellt sammanställd byggnadsinformation en viktig roll för uppföljning av de föreslagna reglerna.

I dagsläget saknar Sverige ett fungerande system för nationell ajourhållning av byggnadsinformation. Majoriteten av byggnadsinformationen skapas i grunden av kommunerna som sedan skickar den vidare till Lantmäteriet som i sin tur sammanställer och tillhandahåller informationen. I dag saknas bindande krav på informationsförsörjningen och alla kommuner deltar inte i informationsutbytet då det är frivilligt.

Ett tvingande/obligatoriskt krav på ajourhållning skulle behövas som led i de föreslagna författningsändringarna. Lantmäteriet har i uppgift att ta fram en nationell strategisk plan för geodata som ska

avrapporteras 30 augusti 2025, vilken också möjligen skulle kunna efterfråga byggnadsinformation och reda ut hur ajourhållningen skulle kunna gå till¹. SCB önskar att Lantmäteriet även skulle få ett uppdrag att reda ut ajourhållningen av byggnadsinformationen.

Svenska statistiksystemet är uppdelat på 29 olika myndigheter. Byggnadsinformation handhas av Lantmäteriet, men det är kommunernas som ajourhåller information i fastighetsregistret på frivillig basis. Ett antal myndigheter använder sedan byggnadsinformationen i statistik eller uppföljning, som SCB, Boverket, RAÄ, Energimyndigheten och Skatteverket. I den nationella energi och klimatplanen, den sk NEKP-rapporteringen till EU-kommissionen, ingår energieffektivisering i byggnader och det noterades också där att byggnadsinformation var en svag punkt. Byggnadsinformationen spelar en viktig roll i produktionen av officiell statistik och kvalitetsbrister följer därför med in i den officiella statistiken.

SCB förordar att man inför ett lagstadgat krav på ajourhållning av byggnadsinformation.

Översyn av systemet med energideklARATIONER (RAPPORT 2025:6)

I rapporten föreslås följande förslag till ändring i förordningen (2006:1592) om energideklARATION för byggnader

18 a § Boverket ska publicera information om andelen byggnader i byggnadsbeståndet som har giltig energideklARATION på sin webbplats. Denna information ska uppdateras minst två gånger per år.

SCB tillstyrker de föreslagna måtten och förutsätter att andelen ska beräknas på den del av byggnadsbeståndet som kan träffas av kraven på giltig energideklARATION. Det finns som nämnts ovan brister i byggnadsinformationen som behöver åtgärdas för att uppföljningen ska fungera som tänkt. Uppgifter om andelen byggnader med giltig energideklARATION bör beräknas utifrån en robust och rimlig bas, det vill säga den del av byggnadsbeståndet som kan komma i fråga för krav på energideklARATION. Det förutsätter komplett och korrekt nationellt sammanställda data över byggnadsbeståndet i sin helhet. Som nämnts ovan saknar Sverige ett fungerande system för nationell ajourhållning

¹ [lm2024_077265-regleringsbrev-for-budgetaret-2025-avseende-lantmateriet.pdf](#)

av byggnadsinformation vilket medför att det saknas en stabil grund för Boverkets sammanställningar.

SCB har under en längre tid uppmärksammat kvalitetsbrister i byggnadsinformationen, vilket påpekats för Lantmäteriet. Problemet är inte bara att många byggnader saknas helt i registren, en stor del av befintliga byggnadsobjekt är felkodade och ger därför inte en korrekt bild av byggnadsbeståndets sammansättning. Det finns knappt 9 miljoner byggnader registrerade i Fastighetsregistrets byggnadsdel. Uppskattningar som SCB gjort antyder att 100 000-tals (kanske så mycket som miljontals) byggnader har en felaktig eller föråldrad ändamålskod. Ändamålskoden anger till exempel om byggnaden är bostadshus, ekonomibyggnad, industri, komplementbyggnad eller om det används för samhällsfunktion. Ändamålskoden blir därför avgörande för att kunna fastställa vilka byggnader som kan komma i fråga för krav på giltig energideklaration.

I Danmark har man infört lagkrav för rapportering av byggnader och deras ändamål för många år sedan, som en del av basdata som anses vara nödvändig för myndighetsutövning och statistik. Det ger en kvalitet i uppföljningen som dagens svenska statistiksystem inte kan motsvara. Ett motsvarande system borde kunna införas i Sverige.

Beslut i detta ärende har fattats av generaldirektör Eva-Lo Ighe i närvaro av biträdande generaldirektör Magnus Sjöström, avdelningschef Elisabeth Hopkins, handläggare Jerker Moström samt handläggare Viveka Palm, föredragande.

SCB, Statistiska centralbyrån

Eva-Lo Ighe

Viveka Palm

Kopia till:
kn.e.remissvar@regeringskansliet.se